

Regnskab 2020/2021

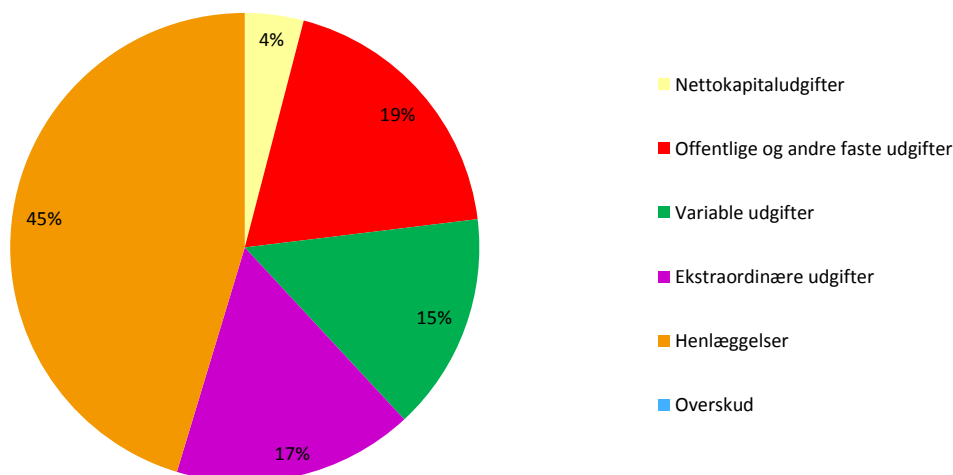
Afd. 03-29 Vangdalparken

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab **Afdeling**
Randers Boligforening af 1940 Vangdalparken
Marsvej 1 8920 Randers NV
8960 Randers SØ afd29@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	935.779	936.000	936.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	4.397.504	4.301.000	4.401.000
114-119	Variable udgifter	3.473.847	3.609.000	3.847.000
120-124	Henlæggelser	10.476.745	10.478.000	10.178.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	3.831.214	2.601.000	2.932.000
Udgifter i alt		23.115.089	21.925.000	22.294.000
Udgifter i alt		23.115.089	21.925.000	22.294.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	21.050.646	20.925.000	21.294.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	1.052.285	1.000.000	1.000.000
Indtægter i alt		22.102.930	21.925.000	22.294.000
210	Årets underskud	1.012.159	0	0
Indtægter i alt		23.115.089	21.925.000	22.294.000
Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	93.512.979	94.757.341	
305-307	Omsætningsaktiver	46.906.695	45.872.830	
310	Aktiver i alt	140.419.674	140.630.171	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	39.925.352	38.632.289	
408-416	Langfristet gæld	96.515.674	97.718.256	
418-425	Kortfristet gæld	3.978.648	4.279.627	
430	Passiver i alt	140.419.674	140.630.171	

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Vangdalparken

Afd. 03-29



Afdelingens underskud: -1.012.159 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-96.504	Større udgift end budgetteret skyldes primær udgift til vand som ikke er medtaget i budgettet, det opvejes delvist af mindre udgift til el.
Variable udgifter	135.153	Færre udgifter end budgetteret er besparelse på renholdelse.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	-356.920	Større udgifter end budgetteret skyldes større ydelser og ikke medtaget afskrivning på individuelle renoveringer.
Andre ekstraordinære udgifter	-873.294	Der er opkrævet negativ rente -1,858%, der er budgetteret med 0%. Der er ligeledes tilbagebet. Lån til Landsbyggefonden.
Andre ordinære indtægter	-66.032	Færre indtægter end budgetteret på fælles vaskeri og udleje af møde- og selskabslokale.
Ekstraordinære indtægter	52.285	Indgået tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	193.153	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-1.012.159	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.